

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmuress.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 56 din 05.05.2023**

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,  
Având în vedere

Expunerea de motive nr. 26/6 din 05.05.2023, întocmită de către primarul comunei Sânpetru de Câmpie,

Devizul general pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș” întocmit de către SC Lateres SRL

Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 12.04.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

Contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr. 8595/21.01.2023, în cadrul PNRR Componenta C10-Fondul Local, pentru investiția „I.3. - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3. Runda 1.

**Ținând cont de:**

Art. 21, lit. „a” din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Art. 41-42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Ordonanței De Urgență nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021.

În temeiul art. 129, alin.4, lit.d), art.136, art. 139, alin (1) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Propune :**

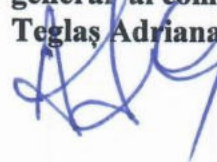
**Art.1.** În baza Devizului general pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **599 281, 94 lei** pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local:

- „3.1.1. Studii de teren” – 4.760,00 lei;
  - „3.2. Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații” – 1.133,00 lei;
  - „3.3. Expertizare tehnică” – 4.165,00 lei;
  - „3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor” – 14.875,00 lei;
  - „3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție” – 17.850,00 lei;
  - „3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție” – 89.250,00 lei;
  - „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție” – 17.850,00 lei;
  - „3.7. Consultanță și management” – 107.100,00 lei;
  - „3.8. Asistența tehnică” – 92.939,00 lei;
  - „4.2. Montaj utilaj tehnologic” – 11.989,25 lei;
  - „4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și functionale, cu montaj” – 59.946,25 lei;
  - „5.1. Organizare de șantier” – 39.418,75 lei;
  - „5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului” – 17.517,00 lei;
  - „5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute” – 108,588,69 lei;
  - „5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate” – 11.900,00 lei.
- **Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează: Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, prin aparatul de specialitate al Primarului.
- **Art. 3.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu       voturi „, pentru,, cu       voturi „, împotriva,, și       voturi „, abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.
- **Art.4.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Initiator,  
Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate  
Secretar general al comunei  
Teglaș Adriana






261p / 25.05.2023



### EXPUNERE DE MOTIVE pt proiect HCL

la proiectul de hotărâre de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”

<p><b>Informații de bază</b></p>	<p>Având în vedere Contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr. 8595/21.01.2023, în cadrul PNRR Componenta C10-Fondul Local, pentru investiția „I.3. - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3. Runda 1.</p> <p>Pentru acest motiv trebuie asigurate fondurile de la bugetul local în valoare totală de <b>599 281, 94 lei</b> pentru cheltuielile care nu sunt finanțate prin PNRR, cheltuieli prevăzute în Ordinul pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3. Runda 1.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• „3.1.1. Studii de teren” – 4.760,00 lei;</li><li>• „3.2. Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații” – 1.133,00 lei;</li><li>• „3.3. Expertizare tehnică” – 4.165,00 lei;</li><li>• „3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor” – 14.875,00 lei;</li><li>• „3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție” – 17.850,00 lei;</li><li>• „3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție” – 89.250,00 lei;</li><li>• „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție” – 17.850,00 lei;</li><li>• „3.7. Consultanță și management” – 107.100,00 lei;</li><li>• „3.8. Asistența tehnică” – 92.939,00 lei;</li><li>• „4.2. Montaj utilaj tehnologic” – 11.989,25 lei;</li><li>• „4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și functionale, cu montaj” – 59.946,25 lei;</li><li>• „5.1. Organizare de șantier” – 39.418,75 lei;</li><li>• „5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului” – 17.517,00 lei;</li><li>• „5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute” – 108.588,69 lei;</li><li>• „5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate” – 11.900,00 lei.</li></ul> <p>Trebuie aprobate fondurile de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu sunt finanțate prin PNRR, aferente organizării procedurilor de achiziție, managementului de proiect, auditului financiar, comisioane și taxe, cheltuieli diverse și neprevăzute.</p>
----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Propunerea spre aprobare</b>	<b>Stimați consilieri,</b> În acest sens, în temeiul prevederilor art. 136 alin.(8), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, motivat de cele menționate anterior, considerăm că se poate promova: Proiectul de hotărâre privind de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.
<b>Semnătura reprezentantului legal</b>	



## RAPORT DE SPECIALITATE pt proiect HCL

la proiectul de hotărâre de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”

Având în vedere Contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr. 8595/21.01.2023, în cadrul PNRR Componenta C10-Fondul Local, pentru investiția „I.3. - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3. Runda 1.

Pentru acest motiv trebuie asigurate fondurile de la bugetul local în valoare totală de **599 281, 94 lei** pentru cheltuielile care nu sunt finanțate prin PNRR, cheltuieli prevăzute în Ordinul pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3. Runda 1.

- „3.1.1. Studii de teren” – 4.760,00 lei;
- „3.2. Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații” – 1.133,00 lei;
- „3.3. Expertizare tehnică” – 4.165,00 lei;
- „3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor” – 14.875,00 lei;
- „3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție” – 17.850,00 lei;
- „3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție” – 89.250,00 lei;
- „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție” – 17.850,00 lei;
- „3.7. Consultanță și management” – 107.100,00 lei;
- „3.8. Asistenta tehnică” – 92.939,00 lei;
- „4.2. Montaj utilaj tehnologic” – 11.989,25 lei;
- „4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj” – 59.946,25 lei;
- „5.1. Organizare de șantier” – 39.418,75 lei;
- „5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului” – 17.517,00 lei;
- „5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute” – 108,588,69 lei;
- „5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate” – 11.900,00 lei.

Trebuie aprobate fondurile de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu sunt finanțate prin PNRR, aferente organizării procedurilor de achiziție, managementului de proiect, auditului financiar, comisioane și taxe, cheltuieli diverse și neprevăzute.

Consilier superior,



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampio.ro](http://www.sanpetrudecampio.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

**HOTĂRÂRE nr. 56**  
din 09.05.2023

**de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local, pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”**

**Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,**

Întrunit în ședința extraordinară din data de 09.05.2023, urmare a dispoziției de convocare nr. 83 din 05.05.2023, conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

**Văzând:**

Expunerea de motive nr. 2616 din 05.05.2023, întocmită de către primarul comunei Sânpetru de Câmpie,

Devizul general pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș” întocmit de către SC Lateres SRL

Hotărârea Consiliului Local nr. 36 din 12.04.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului pentru investiția finanțată în cadrul PNRR, componenta C10 – Fondul local „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”.

Contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației sub nr. 8595/21.01.2023, în cadrul PNRR Componenta C10-Fondul Local, pentru investiția „I.3. - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3. Runda 1.

**Ținând cont de:**

Art. 21, lit. „a” din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Art. 41-42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul Ordonanței De Urgență nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021.

În temeiul art. 129, alin.4, lit.d), art.136, art. 139, alin (1) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### Hotărăște:

**Art.1.** În baza Devizului general pentru investiția „Reabilitare termică și eficientizare energetică școală din comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, județul Mureș”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **599 281,94 lei** pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C10-Fondul Local:

- „3.1.1. Studii de teren” – 4.760,00 lei;
- „3.2. Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații” – 1.133,00 lei;
- „3.3. Expertizare tehnică” – 4.165,00 lei;
- „3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor” – 14.875,00 lei;
- „3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție” – 17.850,00 lei;
- „3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție” – 89.250,00 lei;
- „3.6. Organizarea procedurilor de achiziție” – 17.850,00 lei;
- „3.7. Consultanță și management” – 107.100,00 lei;
- „3.8. Asistenta tehnică” – 92.939,00 lei;
- „4.2. Montaj utilaj tehnologic” – 11.989,25 lei;
- „4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj” – 59.946,25 lei;
- „5.1. Organizare de șantier” – 39.418,75 lei;
- „5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului” – 17.517,00 lei;
- „5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute” – 108.588,69 lei;
- „5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate” – 11.900,00 lei.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Sânpetru de Câmpie, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentului financiar contabil și resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro).

Președinte de ședință  
Pogăcean Lucian Minodor



Contrasemnează  
Secretarul general al unității administrativ-teritoriale  
Teglaș Adriana





## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 57 din data de 05.05.2023

*Privind stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021*

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie,

Analizând referatul de aprobare a primarului comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, nr. 2617/05.05.2023 raportul de specialitate nr. 2618/05.05.2023 al compartimentului buget finanțe resurse umane,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/08.01.2021 privind modificarea HCL nr. 4/2018 privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.29 din 28.02.2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.21 din 16.04.2021 privind stabilirea cuantumului indemnizației de ședință pentru membrii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie care participă la ședințele ordinare ale consiliului li ale comisiilor de specialitate;
  - prevederile Legii nr. 103/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 115/2022 pentru completarea art. 1 don OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
  - prevederile Legii cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 368/2022 privind bugetul de stat pe anul 2023;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică -republicată cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art. 139, alin. (3) lit. a) 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

### PROPUNE

**Art. 1.** Începând cu luna **noiembrie 2022**, indemnizațiile lunare ale primarului și viceprimarului comunei Sânpetru de Câmpie se stabilesc prin înmulțirea coeficientului corespunzător funcției, cu salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, și anume suma de **2.300 lei**.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL



[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)

[sinpetru@cimures.ro](mailto:sinpetru@cimures.ro)

**Art. 2.** Drepturile salariale ale demnitarilor pentru perioada *noiembrie 2022 – aprilie 2023* se calculează ca diferență între sumele stabilite conform prezentei hotărâri și sumele achitate, urmând ca sumele rezultate să fie acordate cu efect retroactiv.

**Art. 3.** Începând cu luna **mai 2023**, de această majorare va beneficia și secretarul general al comunei, în condițiile legii, și implicit consilierii locali ai Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie, în conformitate cu HCL nr. 21/16.04.2021, în urma emiterii dispozițiilor nominale de către primarul comunei Sânpetru de Câmpie.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prezentei se încredințează primarul comunei Sânpetru de Câmpie.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, compartimentului Buget- finante - resurse umane.

**INIȚIATOR,**  
**Primarul Comunei**  
Crăciun Spiru Șerban



**Aviz legalitate**  
**secretarul general al comunei**  
Teglaș Adriana

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL MUREȘ

2576 / 04.05.2023

Nr. 6155/SVIII  
Data 02.04.2023  
Dosar A.4

Către

**CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ**

**TOATE UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE DIN  
JUDEȚUL MUREȘ**

Cu privire la aplicarea prevederilor Legii nr. 103/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 115/2022 pentru completarea art. I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, vă aducem la cunoștință următoarele:

Prin actul normativ menționat anterior, a fost introdus alin. (4<sup>4</sup>) la art. I din OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, conform căruia:

*„(4<sup>4</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (2) și (4<sup>1</sup>), începând cu data de 1 noiembrie 2022, cuantumul brut al indemnizațiilor lunare de care beneficiază personalul plătit din fonduri publice prevăzut în anexa nr. IX lit. C la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește prin înmulțirea coeficientului prevăzut de Legea-cadru nr. 153/2017, cu modificările și completările ulterioare, cu salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021.”*

Conform art. 11 alin. 4 din Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „nivelul veniturilor

Nr. exemplare: 2, Anexe: - file

SERVICIUL JURIDIC

RO540026 Tîrgu Mureș, P-ța Victoriei nr.1, tel: 0265-261261/fax: 0265-260380  
e-mail: juridic@prefecturamures.ro, web: ms.prefectura.mai.gov.ro



salariale se stabilește, în condițiile prevăzute la alin. (1) și (3), **fără a depăși nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar sau, după caz, a indemnizației lunare a vicepreședintelui consiliului județean, sau, după caz, a viceprimarului municipiului București, corespunzător nivelului de organizare: comună, oraș, municipiu, sectoarele municipiului București, primăria generală a municipiului București, exclusiv majorările prevăzute la art. 16 alin. (2), cu încadrarea în cheltuielile de personal aprobate în bugetele de venituri și cheltuieli.**"

Menționăm că la anexa nr. IX lit. C la Legea-cadru nr. 153/2017, la care face referire textul art. I alin. (4<sup>4</sup>) din OUG nr. 130/2021, **sunt prevăzute doar funcțiile de primar și viceprimar, respectiv de președinte și vicepreședinte al consiliului județean.**

Pe cale de consecință, **de majorările menționate în textul legal menționat, pot beneficia începând cu data de 01.11.2022, doar persoanele care ocupă funcțiile de primar, viceprimar, președinte și vicepreședinte al consiliului județean.**

Urmează ca, în situația în care se intenționează **majorarea veniturilor salariale a funcționarilor publici și a personalului contractual din aparatul propriu al consiliilor județene, primăriilor și consiliilor locale**, până la limita prevăzută de art. 11 alin. 4 din Legea nr. 153/2017, **acest lucru să se realizeze doar începând cu data emiterii dispozițiilor prin care se dispune acest lucru**, având în vedere principiul general al neretroactivității legii civile.

În altă ordine de idei, precizăm că la stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile locale din cadrul administrației publice locale, trebuie respectată ierarhia funcțiilor prevăzută în Nomenclatoarele pentru administrația publică locală, prevăzute în Anexa nr. VIII la Legea nr. 153/2013.

Totodată, urmează să respectați și prevederile art. 3 alin. 4 din Legea nr. 153/2017, conform căroră „*ordonatorii de credite au obligația să stabilească salariile de bază/soldele de funcție/salariile de funcție/soldele de grad/salariile gradului profesional deținut, gradațiile, soldele de comandă/salariile de comandă, indemnizațiile de încadrare/indemnizațiile lunare, sporurile, alte drepturi salariale în bani și în natură prevăzute de lege, să asigure promovarea personalului în funcții, grade și trepte*

Nr. exemplare: 2, Anexa: - file

SERVICIUL JURIDIC

RO540026 Tîrgu Mureș, P-ța Victoriei nr.1, tel: 0265-261261/fax: 0265-260380  
e-mail: juridic@prefecturamures.ro, web: ms.prefectura.mai.gov.ro



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPETRU DE CÂMPIE  
Nr. 2618 din 05.05.2023



### RAPORT DE SPECIALITATE

***privind stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021***

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/08.01.2021 privind modificarea HCL nr. 4/2018 privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.29 din 28.02.2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.21 din 16.04.2021 privind stabilirea cuantumului indemnizației de ședință pentru membrii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie care participă la ședințele ordinare ale consiliului și ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr. 103/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 115/2022 pentru completarea art. 1 din OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Legii cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 368/2022 privind bugetul de stat pe anul 2023;

Propun inițierea unui proiect de hotărâre pentru stabilirea indemnizațiilor corespunzătoare funcțiilor de demnitate publică în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, și anume suma de **2.300 lei**.

Astfel, salariile demnitarilor vor fi calculate prin înmulțirea salariului minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, și anume suma de **2.300 lei**, cu coeficienții corespunzători funcțiilor, precum și adăugarea sporurilor aferente pentru implementarea de proiecte finanțate din fonduri europene. Implicit, salariul secretarului general al comunei se va modifica, însă fără să depășească indemnizația viceprimarului, conform art. 11, alin (1) și (3) din Legea cadru nr. 153/2017.

De asemenea, odată cu creșterea indemnizației primarului comunei, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 21 din 16.04.2021, se vor calcula și stabili corespunzător indemnizațiile de ședință pentru membrii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie care participă la ședințele ordinare ale consiliului și ale comisiilor de specialitate.

Întocmit,  
Consilier asistent  
Păcurar Andreea Magdalena





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPETRU DE CÂMPIE  
Nr. 2617 din 05.05.2023

### REFERAT DE APROBARE

*privind stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021*

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/08.01.2021 privind modificarea HCL nr. 4/2018 privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.29 din 28.02.2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.21 din 16.04.2021 privind stabilirea cuantumului indemnizației de ședință pentru membrii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie care participă la ședințele ordinare ale consiliului și ale comisiilor de specialitate;
  - prevederile Legii nr. 103/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 115/2022 pentru completarea art. 1 don OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
  - prevederile Legii cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 368/2022 privind bugetul de stat pe anul 2023;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare  
În temeiul art. 139, alin. (3) lit. a) 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Propun a se aproba proiectul de hotărâre pentru stabilirea indemnizațiilor corespunzătoare funcțiilor de demnitate publică în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, și anume suma de **2.300 lei**.

Astfel, salariile demnitarilor vor fi calculate prin înmulțirea salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, și anume suma de **2.300 lei**, cu coeficienții corespunzători funcțiilor, precum și adăugarea sporurilor aferente pentru implementarea de proiecte finanțate din fonduri

europene. Implicit, salariul secretarului general al comunei se va modifica, însă fără să depășească indemnizația viceprimarului, conform art. 11, alin (1) și (3) din Legea cadru nr. 153/2017.

De asemenea, odată cu creșterea indemnizației primarului comunei, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 21 din 16.04.2021, se vor calcula și stabili corespunzător indemnizațiile de ședință pentru membrii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie care participă la ședințele ordinare ale consiliului și ale comisiilor de specialitate.







## HOTĂRÂRE NR. 57

09.05.2023

### *privind stabilirea indemnizațiilor lunare ale primarului și viceprimarului în funcție de salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021*

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie intrunit în ședința din data de 09.05.2023, Analizând referatul de aprobare a primarului comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, nr. 26/7/05.05.2023 raportul de specialitate nr. 26/8/01.05.2023 al compartimentului buget finanțe resurse umane,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/08.01.2021 privind modificarea HCL nr. 4/2018 privind stabilirea coeficienților și a salariilor de bază;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.29 din 28.02.2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr.21 din 16.04.2021 privind stabilirea cuantumului indemnizației de ședință pentru membrii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie care participă la ședințele ordinare ale consiliului li ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr. 103/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 115/2022 pentru completarea art. 1 din OUG nr. 130/2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Legii cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 368/2022 privind bugetul de stat pe anul 2023;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică -republicată cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. a) 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Începând cu luna **noiembrie 2022**, indemnizațiile lunare ale primarului și viceprimarului comunei Sânpetru de Câmpie se stabilesc prin înmulțirea coeficientului corespunzător funcției, cu salariul minim brut pe țară garantat în plată stabilit potrivit legii pentru anul 2021, și anume suma de **2.300 lei**.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cimures.ro](mailto:sinpetru@cimures.ro)

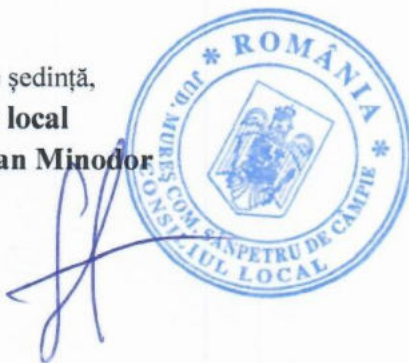
**Art. 2.** Drepturile salariale ale demnitarilor pentru perioada *noiembrie 2022 – aprilie 2023* se calculează ca diferență între sumele stabilite conform prezentei hotărâri și sumele achitate, urmând ca sumele rezultate să fie acordate cu efect retroactiv.

**Art. 3.** Începând cu luna **mai 2023**, de această majorare va beneficia și secretarul general al comunei, în condițiile legii, și implicit consilierii locali ai Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie, în conformitate cu HCL nr. 21/16.04.2021, în urma emiterii dispozițiilor nominale de către primarul comunei Sânpetru de Câmpie.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prezentei se încredințează primarul comunei Sânpetru de Câmpie.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, compartimentului Buget- finante - resurse umane.

Președinte de ședință,  
**Consilier local**  
**Pogăcean Lucian Minodor**



Contrasemnează,  
**Secretarul general al comunei,**  
**Teglaş Adriana**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Nr. 38

Din data de 05.05.2023

**privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare**

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,  
Avand in vedere :

Întrunit in sedinta extraordinara din data de 09.05.2023, urmare a dispoziției de convocare nr. 83 din 05.05.2023, conform conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.b) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ si ale art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

**Având în vedere:**

Expunerea de motive a primarului comunei Sânpetru de Câmpie, nr. 162 din 05.05.2023, privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Adresa cu nr 2196 din 19.04.2023, înregistrată la Primăria comunei Sânpetru de Câmpie și emisă de către SC MARISA CONSTRUCȚII SRL, pentru lucrările de extindere la sistemului de alimentare cu apă în satul Satu Nou, conform contract de lucrări nr 523 din 23.02.2021

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/2009, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC „Compania Aquaserv” SA Tg.Mureș;

Prevederile Hotărârii nr. 25 / 2011 privind modificarea și completarea Anexei 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public” prin înscrierea în domeniul public al comunei Sânpetru de Câmpie a rețelei de alimentare cu apa în lungime de 3225 ml din satul Satu Nou aferent rețelei;

Avizele comisiilor de specialitate a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie

**Ținând cont de temeiurile juridice:**

Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, (\*\*republicată\*\*);

Prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 129, alin. (1) alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.b) și art. 327, alin. (1), lit. f), alin. (5)-(8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În conformitate cu prevederile art.196, alin (1), lit. a) , coroborat cu art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea,

**Propune :**

**Art.1.** Se aprobă delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, conform anexei care face parte componetă din prezenta.

**Art.2.** Se împuternicește d-l Péter Ferenc Președintele ADI Aqua Invest Mureș să semneze în numele și pe seama comunei Sânpetru de Câmpie, Actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cu SC „Compania Aquaserv” SA.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, și compartimentul contabilitate buget finanțe resurse umane din cadrul Primăriei comunei Sânpetru de Câmpie

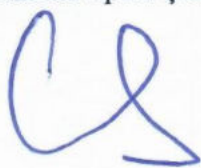
**Art. 4.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu 8 voturi „ pentru,, cu        voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Sânpetru de Câmpie, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Companiei Aquaserv SA;
- A.D.I. Aquainvest Mureș;
- Compartimentului buget finanțe- resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet a instituției

Initiator ,

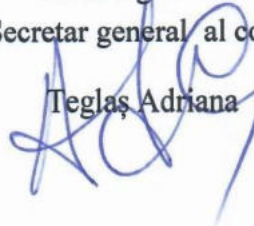
Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general al comunei

Teglaș Adriana





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

Nr. 2620 din 05.05.2023

Expunere de motive

privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din sat Satu Nou, în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare

Informații de bază

Tratatul de Aderare a României la Comunitatea Europeană, la capitolul 22 – Mediu – cuprinde o serie de angajamente ferme ce implică investiții mari în sectorul de apă și apă uzată dar și îmbunătățirea sistemului instituțional prin crearea operatorilor regionali și a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice.

Acestea sunt și premise pentru accesarea de fonduri prin programele Uniunii Europene din cadrul politicii de coeziune.


O altă condiție pentru accesarea programelor de finanțare este realizarea cadrului contractual necesar între A.D.I. și operatorul regional, care să permită atât administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canal la standardele cerute cât și realizarea unui program investițional fără precedent.

Conform prevederilor legale în vigoare, cuprinse în Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, autoritățile au competența exclusivă de a hotărî cu privire la modalitatea de gestiune a serviciilor comunitare de utilități publice și cu privire la administrarea domeniului public aferent serviciilor. Aceste competențe pot fi exercitate și prin intermediul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de apă și de canalizare, pe bază de mandat.

Potrivit art.30, alin (7,8) și art.31, din Legea nr.51/2006, contractul de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice poate fi atribuit direct operatorului regional de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice dacă acționarii operatorului regional sunt toți membri ai ADI.

În județul Mureș aceste condiții sunt îndeplinite în sensul că s-a înființat ADI AQUAINVEST MURES și S.C. Compania Aquaserv S.A. este operator regional.

Având în vedere aceste prevederi legale și pe baza contractului cadru elaborat de Ministerul Mediului, s-a elaborat un proiect de contract de delegare a gestiunii serviciilor de apă și canal și de concesiune a sistemelor publice aferente serviciilor de la unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației, contract de delegare aprobat prin hotărârea nr. 12/2009, privind

	<p>delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare și aprobarea contractului de delegare.</p> <p>Faptul că în anul 2021, s-au încheiat lucrările la proiectul sistemului de alimentare cu apă potabilă în sat Satu Nou este un lucru îmbucurător. De aceea trebuie urgentate toate aspectele care stau la baza concesiunii sistemului pentru ca cetățenii din aceste sate să beneficieze de facilitățile oferite de acest sistem.</p>	
<p><b>Propunerea spre aprobare</b></p>	<p><b>Stimați consilieri,</b></p> <p>În acest sens, în temeiul prevederilor art. 136 alin.(8), lit.a), din OU 57/2019, privind Codul administrativ, considerăm că se poate promova:</p> <p><b>Proiectul</b> de hotărâre privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din sat Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare.</p>	
<p><b>Semnătura reprezentantului legal</b></p>		



PRIMĂRIA SÂNPETRU DE CÂMPIE	
INTRARE	Nr. 2196
<del>IEȘIRE</del>	
Ziua 19	Luna 04 An 2023

SC. MARISA CONSTRUCTII SRL  
C.U.I. RO43059990  
J26/427/2021  
Loc. Corunca

Către,

Primaria Sanpetru de Campie

Subscrisa, MARISA CONSTRUCTII SRL, cu sediul în localitatea Corunca, Nr.397H34, cod de identificare fiscală RO43059990, reprezentată prin Gugiu Zoica, având funcția de administrator, dorim să vă aducem la cunostinta faptul ca la data de 10.02.2023 , au fost finalizate lucrările de execuție aferente proiectului „ Extindere conducta de alimentare cu apa potabila, Localitatea Satu Nou, Jud. Mures”, situat in loc. Satu Nou, Jud. Mures conform Contract de lucrări nr. 523/23.02.2021.

Vă rugăm să demarați procedura de recepție finală pentru proiectul mai sus menționat.



Cu respect,  
Administrator  
Gugiu Zoica

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@ajmures.ro](mailto:sinpetru@ajmures.ro)

Nr. 2619 din 05.05.2023

Referat de Specialitate

Conform prevederilor legale în vigoare, cuprinse în Legea nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice și Legea nr.241/2006, privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, autoritățile au competența exclusivă de a hotărî cu privire la modalitatea de gestiune a serviciilor comunitare de utilități publice și cu privire la administrarea domeniului public aferent serviciilor. Aceste competențe pot fi exercitate și prin intermediul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de apă și de canalizare, pe bază de mandat.

Potrivit art.30, alin (7,8) și art., din Legea nr.51/2006, contractul de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice poate fi atribuit direct operatorului regional de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice dacă acționarii operatorului regional sunt toți membri ai ADI.

În județul Mureș aceste condiții sunt îndeplinite în sensul că s-a înființat ADI AQUAINVEST MUREȘ și S.C. Compania Aquaserv S.A. este operator regional.

Având în vedere aceste prevederi legale și pe baza contractului cadru elaborat de Ministerul Mediului, s-a elaborat un proiect de contract de delegare a gestiunii serviciilor de apă și canal și de concesiune a sistemelor publice aferente serviciilor de la unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației, contract de delegare aprobat prin hotărârea nr. 12/2009, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare și aprobarea contractului de delegare.

Faptul că în anul 2021, s-au încheiat lucrările la proiectul de extindere a sistemului de alimentare cu apă în sat Satu Nou, este un lucru îmbucurător. De aceea trebuie urgentate toate aspectele care stau la baza concesiunii sistemului pentru ca cetățenii din aceste sate să beneficieze de facilitățile oferite de acest sistem.

Viceprimar  
Pintecan Petru



Arhitect Șef  
Dosar XI C/2  
Nr. 10668 din 22.04.2021

Domnul primar al comunei Sânpetru de Câmpie

Urmare cererii nr. 10668 din 20/04/2021 pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE cu domiciliul în județul MUREȘ, comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, nr. 332 .  
Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Mureș loc. Satu Nou  
Depusa pentru :

Extindere conductă de alimentare cu apă potabilă, localitatea Satu Nou, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș

În urma analizării proiectului (propunerii) de *Certificat de urbanism* transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

### AVIZ FAVORABIL

Cu următoarele condiții:

- La Regimul economic se șterge ce este scris. Se va scrie: Destinația actuală a terenului conform PUG: Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente.  
Categorია de folosință: drum, străzi .
- La Regimul tehnic se șterge ce este scris. Se va scrie: Conform PUG în vigoare terenul face parte din Zona căi de comunicație rutieră și amenajări aferente.
- La D3 se va solicita: Serviciul Poliției Rutiere Mureș

ARHITECT-ȘEF,

Arh. Adina Gabriela Popescu



114



România  
Județul Mureș  
Primăria Comunei  
Sânpetru de Câmpie  
Str. Principală nr.332

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**  
Nr. 5 din 13.10.2021

Urmare cererii adresate de <sup>(1)</sup> PRIMARIA COMUNEI SÂNPETRU DE CÂMPIE

cu domiciliul <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_ în județul MURES municipiul \_\_\_\_\_  
sediul \_\_\_\_\_ orasul \_\_\_\_\_  
comuna SÂNPETRU DE CÂMPIE

satul SATU NOU, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal 547558, strada \_\_\_\_\_,  
nr. 332, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon / fax 0265 / 422704, e-mail sinpetru@cjmures.ro,  
înregistrată la nr. 4983 , din 13.10.2021,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**

executarea lucrărilor de construire / desființare pentru:

<sup>(3)</sup> **EXTINDERE CONDUCTĂ de alimentare cu apă potabilă, localitatea Satu Nou , Com. SÂNPETRU DE CÂMPIE, Jud . MUREȘ**

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul MURES

orașul \_\_\_\_\_ satul Satu Nou  
comuna Sânpetru de Câmpie, sectorul \_\_\_\_\_  
cod poștal 547558, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
Cartea funciară <sup>(3)</sup> **PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA ȘI PLAN DE SITUAȚIE** de la nr. 1 la nr. 7 Satu Nou,  
Fișa bunului imobil \_\_\_\_\_  
sau nr. cadastral \_\_\_\_\_

- lucrări în valoare <sup>(5)</sup> de 299 983, 53 lei.



- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C. + D.T.O.E.**), respectiv de desființarea a construcțiilor (**D.T.A.D. + D.T.O.E.**) nr. <sup>(6)</sup> 17 / 2021,

P.Th. (denumirea documentației)

a fost elaborată de UBUNTU PROIECT INSTAL, cu sediul în județul Sălaj orașul Zalău, cod poștal \_\_\_\_\_, str., nr. bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, respectiv de \_\_\_\_\_ - arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale MURES, a Ordinului Arhitecților din România.

#### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația Tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice D.T. - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

#### B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+D.T.O.E./DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Să transporte la (se completează de emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;



- 8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
- 9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).
- 10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
- 11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
- 12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
- 13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
- 14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
- 15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 24 luni / zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate

**D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 24 luni / zile de la data emiterii. interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

CRĂCIUN SPIRU ȘERBAN




SECRETAR GENERAL,  
TEGLAȘ ADRIANA



Persoana responsabilă de urbanism  
Ing Crăciun-Mădălina Dorela





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂRE NR. 58  
Din 09.05.2023

**privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare**

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere:

Întrunit în ședința extraordinară din data 09.05.2023, urmare a dispoziției de convocare nr. 83 din 05.05.2023 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. b) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ și ale art. 80 din Legea nr. 24/2000, privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

**Având în vedere:**

Expunerea de motive a primarului comunei Sânpetru de Câmpie, nr. din 05.05.2023, privind delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Adresa cu nr 2196 din 19.04.2023, înregistrată la Primăria comunei Sânpetru de Câmpie și emisă de către SC MARISA CONSTRUCȚII SRL, pentru lucrările de extindere la sistemului de alimentare cu apă în satul Satu Nou, conform contract de lucrări nr 523 din 23.02.2021

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 4/2009, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către SC „Compania Aquaserv” SA Tg.Mureș;

Prevederile Hotărârii nr. 25 / 2011 privind modificarea și completarea Anexei 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public” prin înscrierea în domeniul public al comunei Sânpetru de Câmpie a rețelei de alimentare cu apă în lungime de 24538 ml din satele Sânpetru de Câmpie și Dâmbu, a rezervorului de apă cu o capacitate de 360 mc aferent rețelei;

Avizele comisiilor de specialitate a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie

**Ținând cont de temeiurile juridice:**

Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, (\*\*republicată\*\*);

Prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 129, alin. (1) alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 327, alin. (1), lit. f), alin. (5)-(8) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În conformitate cu prevederile art. 196, alin (1), lit. a), coroborat cu art. 139, alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea,

Cu 8 voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,  
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

**HOTARASTE :**

**Art.1.** Se aprobă delegarea gestiunii prin concesiune a rețelei de alimentare cu apă din satul Satu Nou în lungime de 3225 ml, către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, conform anexei care face parte componentă din prezenta.

**Art.2.** Se împuternicește d-l Péter Ferenc Președintele ADI Aqua Invest Mureș să semneze în numele și pe seama comunei Sânpetru de Câmpie, Actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cu SC „Compania Aquaserv” SA.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, și compartimentul contabilitate buget finanțe resurse umane din cadrul Primăriei comunei Sânpetru de Câmpie

**Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Sânpetru de Câmpie, în termenul prevăzut de lege:**

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Companiei Aquaserv SA;
- A.D.I. Aquainvest Mureș;
- Compartimentului buget finanțe- resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet a instituției

**Presedinte de sedinta,**  
Pogăcean Lucian Minodor



**Contrasemnează,**  
Secretar general al comunei  
Sânpetru de Câmpie  
Teglas Adriana



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 59 din 05.05.2023**

Privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1) și art. 121, alin. (1), din Constituția României, republicată;
- b) Art. 7, alin. (2), din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 31, alin (5), atr. 47, alin. (2), lit. a) și alin (8), art. 48, alin (2) și alin (3) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002;
- f) Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 32/28.12.2018;

Luând act de:

- a) Referatul compartimentului registru-agricol, fond funciar și urbanism
- b) Avizul favorabil pentru procedura de actualizare a Planului Urbanistic General al comuneni Sânpetru de Câmpie emis de Consiliului Județean Mureș cu nr. 9735/30.03.2023.

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

Propune :

**Art.1.** Aprobarea privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002

**Art. 2.** Contractarea serviciilor de actualizare PUG și RLU din cele trei oferte primite.

**Art. 3.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu 8 voturi „ pentru„, cu voturi „ împotriva„, și voturi „ abțineri„, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.4.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Initiator ,

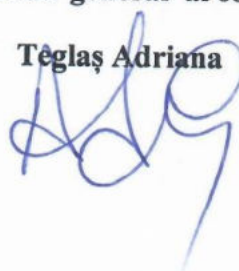
**Primar Crăciun Spiru Șerban**



Aviz legalitate

**Secretar general al comunei**

**Teglaș Adriana**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
PRIMĂRIA COM. SÂNPETRU DE CÂMPIE  
NR. 2607/05.05.2023

## REFERAT

Privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002

Planul Urbanistic General este documentația de urbanism care are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Planul Urbanistic General cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- a) Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- b) Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- c) Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- d) Delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- e) Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- f) Stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice;
- g) Formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- h) Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

- a) Evoluția în perspectiva localității
- b) Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu
- c) Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;

Conform prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare, art. 46, alin. 1, fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maxim 10 ani Planul Urbanistic General, în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Etapele de elaborare/actualizare a documentației PUG și RLU:  
Conform cap I din Anexă la Ordinul nr. 2701/2010, etapele de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism sunt:

*„Art. 4. – Informarea și consultarea publicului se fac obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:*

- a) etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare;*
- b) etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;*
- c) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;*
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparentă decizională.”*

Actualul Plan Urbanistic General a fost prelungit, conform HCL nr. 32/28.12.2018 până la data de 31 decembrie 2023.

Propunem, așadar spre dezbateră și aprobare, necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism.

Întocmit,  
Cons. Ing. Mădălina Dorela CRĂCIUN





CONSILIUL LOCAL  
SINPETRU DE CIMPIE  
JUD. MUREȘ

**HOTĂRÂREA nr. 21**  
Din 29 noiembrie 2002

*Privind aprobarea P.U.G. și a regulamentului Local de Urbanism pentru  
teritoriul administrativ al comunei SINPETRU de CIMPIE*

Consiliul Local Sînpetru de Cîmpie avînd în vedere prevederile Leg. Nr 50 din 1991 privind autorizarea executării construcțiilor modificată cu Leg. Nr 453 din 2001 și a Leg. Nr 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, avizul unic acordat de Consiliul Județean Mures, avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 38 litera c și art 46 din Leg. Nr 215 din 2001 privind administrația publică locală

**HOTARE STE**

**Art. 1** Se aprobă Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de urbanism pentru teritoriul administrativ al comunei Sîmpetru de Cîmpie cu satele aparținătoare după cum urmează :

- Sînpetru de Cîmpie, satul de reședință
- Dîmbu
- Satu -Nou
- Tușinu
- Bîrlibașu
- Sîngeorgiu de Cîmpie

**Art. 2** Cu respectarea și punerea în practică a noilor PUG și Reg. însercinează secretarul comunei, inginerii specialiști.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Bardos Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ,  
Chende Exeția

CONFORM CU  
ORIGINALUL



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SÂNPETRU DE CÂMPIE  
JUDEȚUL MUREȘ**

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmures.ro

**HOTĂRÂRE  
nr. 32/28.12.2018**

**Privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al  
Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie**

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului nr. 3095/11.12.2018, referatul compartimentului de resort cu nr. 3094/11.12.2018 și avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local, avizul Consiliului Județean nr. 26341/05.12.2018/;

- prevederile art. 4 și 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- prevederile art. 46 alin(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene.

În temeiul art. 36 alin(1) și alin(5) lit. C, art. 45 din Legea nr. 215/2001 al administrațiilor publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie până la aprobarea noului Plan Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și viceprimarul comunei.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului jud. Mureș, primarului, viceprimarului, compartimentului de urbanism – amenajarea teritoriului.

Președinte ședință,  
Iușan Adrian - Grigore



Aviz legalitate,  
Secretar, Chende Exenia





## CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

Nr. 9435/30.03.2023  
Dosar XI C 5



### Către COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE

Urmare adresei dumneavoastră nr.9735/28.03.2023, prin care solicitați avizul consiliului județean pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie (PUG realizat și aprobat în anul 2002),

Conform art.46, alin.(1^8), lit.b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Se emite următorul:

#### AVIZ FAVORABIL

pentru propunerea de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei  
Sânpetru de Câmpie

Procedura de actualizare a documentației de urbanism va respecta prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cât și a Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

p.PREȘEDINTE  
Szász Zoltán Tibor  
ADMINISTRATOR PUBLIC



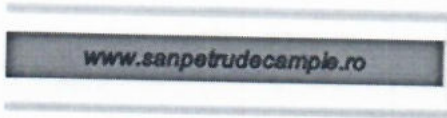
SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma

VICEPREȘEDINTE  
Kovács Mihály-Levente

Întocmită de: Lungu Mirela  
Verificat de: Arhitect Șef: arh. Adina Gabriela Popescu  
2 exemplare



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE NR. 59  
Din 09.05.2023

Privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- g) Art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1) și art. 121, alin. (1), din Constituția României, republicată;
- h) Art. 7, alin. (2), din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- i) Art. 31, alin (5), art. 47, alin. (2), lit. a) și alin (8), art. 48, alin (2) și alin (3) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002;
- l) Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânpetru de Câmpie nr. 32/28.12.2018;

Luând act de:

- c) Referatul compartimentului registru-agricol, fond funciar și urbanism
- d) Avizul favorabil pentru procedura de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Sânpetru de Câmpie emis de Consiliului Județean Mureș cu nr. 9735/30.03.2023.

În conformitate cu prevederile art. 196 alin (1), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie, adoptă prezenta hotărâre

În temeiul prevederilor, art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare.

Cu 8 voturi „ pentru,, cu voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,,  
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție



**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Aprobarea privind necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General al Comunei Sânpetru de Câmpie și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sânpetru de Câmpie nr. 21/29.11.2002.

**Art. 2.** Contractarea serviciilor de actualizare PUG și RLU din cele trei oferte primite alegându se oferta cea mai mică ca preț.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

**Presedinte de sedinta,  
Pogăcean Lucian Minodor**



**Contrasemnează**

secretar general al comunei Teglas Adriana